



### Zeichenerklärung

- Flächen mit Ausschlusswirkung**
- Siedlungen, Wohnbebauung im Außenbereich
  - geplantes Allgemeines Wohngebiet aus Bebauungsplan der Gemeinde
  - geplante Flächen für Versorgungsanlagen und Abwasserbeseitigungen, Misch- und Gewerbegebiete, Grünflächen, Straßenverkehrsfläche aus Bebauungsplan der Gemeinde
  - Straßenverkehrsflächen
  - Straßenrechtliche Anbauverbotszone gemäß FStRG und StrWG aus Teilaufstellung des Regionalplanes für den Planungsraum III SH 2020 (Windenergie an Land) an L 202, L 203 ab Fahrbahnrand 20 m, an K 1 ab Fahrbahnrand 15 m
  - Gesetzlich geschützte Biotope gemäß § 30 Abs. 2 BNatSchG i.V.m. § 21 Abs. 1 NatSchG aus Biotoptypenkartierung SH
  - Lebensraumtypen nach FFH-Richtlinie aus Biotoptypenkartierung SH
  - Waldflächen gemäß § 2 LWaldG aus Umweltportal Schleswig-Holstein einschließlich 30 m Waldabstand gemäß § 24 LWaldG
  - Gewässer mit Gewässerschutzstreifen gemäß § 61 BNatSchG i.V.m. § 35 LNatSchG aus Teilaufstellung des Regionalplanes für den Planungsraum III SH 2020 (Windenergie an Land)
  - Vorranggebiet für den Naturschutz aus Regionalplan 1998
  - Fläche mit besonderer Nutzungsregelung gemäß § 5 Abs. 5 BBauG Triebwerkzufluss zum Kraftwerk aus Flächennutzungsplan der Gemeinde

- Flächen mit besonderem Abwägungs- und Prüferfordernis**
- 150 m Abstandsflächen um Siedlungen, Wohnhäuser im Außenbereich, geplanten Wohnbauflächen und Mischgebiete, Eignungsfläche für Siedlungsentwicklung
  - 200 m Abstand zu Alleen, Fläche mit besonderer Nutzungsregelung gemäß § 5 Abs. 5 BBauG Triebwerkzufluss zum Kraftwerk
  - Verbundachsen des landesweiten Schutzgebiets- und Biotopverbundsystems aus Umweltportal Schleswig-Holstein
  - Schwerpunktbereich des landesweiten Schutzgebiets- und Biotopverbundsystems aus Umweltportal Schleswig-Holstein
  - Gebiet mit besonderer Erholungsseignung aus Landschaftsrahmenplan 2020
  - Gebiet, das die Voraussetzung für eine Unterschutzstellung nach § 23 Abs. 1 BNatSchG i.V.m. § 13 LNatSchG als Naturschutzgebiet erfüllt aus Landschaftsrahmenplan 2020
  - Gebiet mit besonderer Bedeutung für Natur und Landschaft aus Regionalplan 1998
  - Naturpark aus Umweltportal Schleswig-Holstein
  - Moorböden / Klimasensitive Böden aus Umweltportal Schleswig-Holstein
  - Ökokontoflächen gemäß §§ 15ff. BNatSchG aus Umweltportal Schleswig-Holstein
  - bevorratende, festgesetzte und/oder bereits umgesetzte Kompensationsmaßnahmen gemäß §§ 15ff. BNatSchG aus Umweltportal Schleswig-Holstein
  - Ertragsfähigkeit der Böden hoch und sehr hoch (regional bewertet) aus Umweltportal Schleswig-Holstein
  - Vorkommen oberflächennaher Rohstoffe aus Umweltportal Schleswig-Holstein
  - Charakteristischer Landschaftsraum aus Teilaufstellung des Regionalplanes für den Planungsraum III SH 2020 (Windenergie an Land)
  - Schützenswerte Geotope aus Umweltportal Schleswig-Holstein
  - Flächen für Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen aus Landschaftsplan der Gemeinde
  - Eignungsflächen für Siedlungsentwicklung aus Landschaftsplan der Gemeinde
  - Eignungsflächen für den Biotopverbund aus Landschaftsplan der Gemeinde
  - Obstplantagen

- Ortsumgebung Ratzeburg, Linienbestimmung zum Bundesverkehrswegeplan 2030, Trassenbreite 100 m
- Gemeindegrenze

### Informelles Rahmenkonzept Solar-Freiflächenanlagen Schmilau

#### Plan 3: Ausschlussflächen, Flächen für Abwägung

Datum: 10.06.2025 Projekt-Nr. P673 Maßstab 1:20.000

**PROKOM**  
STADTPLANER UND INGENIEURE GMBH

Elisabeth-Haseloff-Straße 1  
23564 Lübeck  
Tel.: 0451 / 610 20-26  
luebeck@prokom-planung.de  
 Richardstraße 47  
22081 Hamburg  
Tel.: 040 / 22 94 64-14  
hamburg@prokom-planung.de

Quelle: © GeoBasis-DE/Ministerium für Energiewende, Klimaschutz, Umwelt und Natur des Landes Schleswig-Holstein 2022 (Daten verändert), © GeoBasis-DE/LVermGeo SH/CC BY-SA 4.0 (Daten verändert), © LLUR SH/dl-de/by-2-0/www.govdata.de/dl-de/by-2-0 2023 (Daten verändert), © LFU-SH/dl-de/by-2-0/www.govdata.de/dl-de/by-2-0 2023 (Daten verändert)