



M 1 : 1.000



Gemeinde Einhaus
Bebauungsplan Nr. 7 "Südlich der Hauptstraße"

Flächenbilanz	
Gesamtfläche	17.274 m ²
Wohngrundstück	10.742 m ²
Verkehrsfläche	1.765 m ²
Ver- und Entsorgung	1.475 m ²
Öffentliche Grünfläche	3.392 m ²
davon:	
Knickschutzstreifen	468 m ²
Lärmschutzwand	624 m ²
Unterhaltungsweg	2.147 m ²
	52 m ²

16 Wohneinheiten
als Einfamilien- und Doppelhausbebauung

Gemeinde Einhaus
Bebauungsplan Nr. 7 "Südlich der Hauptstraße"
Bebauungskonzept

Datum: 30.06.2025 Projekt-Nr. P643 Maßstab 1:1.000



STADTPLANER UND
INGENIEURE GMBH

■ Elisabeth-Haseloff-Straße 1
23564 Lüneburg
Tel.: 0451 / 610 20-26
luebeck@prokom-planung.de

□ Richardstraße 47
22081 Hamburg
Tel.: 040 / 22 94 64-14
hamburg@prokom-planung.de