

# **B E K A N N T M A C H U N G**

**Die nächste Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Sterley findet  
am Dienstag, 10.02.2026, 19:00 Uhr,  
im Kulturzentrum 'Alte Schule', Sterley, Alte Dorfstraße 35, statt.**

**Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil:**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Beschlussfähigkeit sowie Änderungsanträge zur Tagesordnung
2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen zur Niederschrift über die Sitzung vom 12.11.2025 sowie die Sitzung vom 16.12.2025
3. Bericht der Bürgermeisterin
4. Berichte der Ausschussvorsitzenden
5. 8. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Sterley für das Gebiet in Neu-Sterley, westlich der Straße "Auf dem Berge" (L204), nördlich der Bebauung, nördlich der Straße nach Kehrsen und östlich der Bahntrasse in der Gemeinde Sterley gelegen  
hier: Abschließender Beschluss über die Änderung des Flächennutzungsplanes
6. Aufstellung der 2. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 8 der Gemeinde Sterley für das Gebiet in Neu-Sterley, westlich der Straße „Auf dem Berge“ (L 204), nördlich der Bebauung, nördlich der Straße nach Kehrsen und östlich der Bahntrasse in der Gemeinde Sterley gelegen  
hier: Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der öffentlichen Auslegung
7. Aufstellung der 2. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 8 der Gemeinde Sterley für das Gebiet in Neu-Sterley, westlich der Straße „Auf dem Berge“ (L 204), nördlich der Bebauung, nördlich der Straße nach Kehrsen und östlich der Bahntrasse in der Gemeinde Sterley gelegen  
hier: Erneuter Entwurfs- und Auslegungsbeschluss nach § 4a Abs. 3 BauGB

8. Änderung des Baugesetzbuches zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung vom 27.10.2025 ("Bau-Turbo")  
hier: Bericht der Verwaltung
9. Beschluss einer Geschäftsordnung für die Gemeindevertretung der Gemeinde Sterley für die Wahlperiode 2023 bis 2028
10. Einwohnerfragestunde
11. Verschiedenes

Sterley, den 29. Januar 2026  
Gemeinde Sterley  
gez. A. Redepenning  
Bürgermeisterin